

# POREZ NA NEKRETNINE – NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE

## OBRAZAC SE POPUNJAVA SAMO ZA GRAĐEVINSKA ZEMLJIŠTA ZA KOJA JE IZDANA GRAĐEVINSKA DOZVOLA ILI DRUGI AKT

### PODACI O LOKACIJI

Šifra objekta:

Pošta broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	U izgradnji
				DA NE

Katastarska općina	Katastarska čestica	ZK uložak

Namjena nekretnine	Površina (m <sup>2</sup> )	Vlasnički udio (1/1)
Neizgrađeno građevinsko zemljište		
Neizgrađeno građevinsko zemljište		

### PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE (samostalni posjednik)

Šifra obveznika:

OIB	Prezime	Ime

e-mail adresa:

Kontakt telefon:

--	--

### Adresa vlasnika nekretnine

U zemlji:

Ptt broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak

U inozemstvu:

Država	Adresa

### PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE (nesamostalni posjednik)

Šifra obveznika:

OIB	Prezime	Ime

e-mail adresa:

Kontakt telefon:

--	--

Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (nesamostalni posjednik) (zaokružiti)

- preneseno pravnim poslom (ugovor), datum sklapanja pravnog posla (ugovora): \_\_\_\_\_.
- nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
- nema valjanog pravnog temelja
- vlasnik je nepoznat

**NAPOMENA: Ako ste obvezu plaćanja poreza na nekretnine Ugovorom prenijeli na korisnika uz ovaj obrazac morate priložiti Ugovor iz kojeg je vidljivo da će porez na nekretnine plaćati korisnik. Nadalje, odredbama Zakona propisano je da ako korisnik ne plati porez na nekretnine, utvrđeni iznos poreza morat ćete platiti vi kao vlasnik.**

### Adresa korisnika nekretnine

U zemlji:

Ptt broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak

U inozemstvu:

Država	Adresa

**POTPIS VLASNIKA**

\_\_\_\_\_

---

**PODACI O ADRESI DOSTAVE POREZA NA NEKRETNINE** (ako je različita od osobe i/ili adrese vlasnika odnosno korisnika)

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:	Kontakt telefon:	

**Adresa dostave porezana nekretnine**

U zemlji:

Ptt broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak

U inozemstvu:

Država	Adresa

---

**OSTALI PODACI (ostali vlasnici / korisnici)**

OIB	Prezime	Ime

**PODACI O IZDANOM AKTU ZA GRAĐENJE** (građevinska dozvola ili drugi akt)

--

Napomena (upisati ono što je bitno za obračun poreza na nekretnine)

--

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ . godine \_\_\_\_\_  
Potpis vlasnika/korisnika nekretnine