

## GRUPA II. – Usluge stručnog nadzora Zelena tržnica

Predmet nabave je pružanje usluga stručnog nadzora Građevinski radovi uređenja i opremanja Zelena tržnica.

Usluge nadzora u okviru ovog ugovora obuhvaćaju usluge stručnog nadzora (građevinski, strojarski, elektro i drugi) u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17), Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18) te drugih važećih propisa; kao i usluge koordinatora zaštite na radu, sukladno Zakonu o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18) i Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18).

Usluge nadzora vrše se za vrijeme Izvođenja radova, a sukladno:

- Građevinski projekt GČZ/GP/07 – Kostelgrad-projekt d.o.o., Pregrada

Projektnu dokumentaciju za izvođenje radova nad kojima će se vršiti usluge nadzora zainteresirani gospodarski subjekti mogu preuzeti putem EOJN RH, broj objave 2019/S 0F2-0025389 (Grupa III – Izvođenje radova uređenja i opremanja IPC Zelena tržnica) Projektantska vrijednost radova nad kojima će se vršiti usluge nadzora iznosi 1.076.265,00 kn bez PDV-a.

Usluge stručnog nadzora obuhvaćaju:

- **svakodnevno** nadziranje građenja tako da bude u skladu s građevinskom dozvolom, odnosno glavnim projektom, Zakonom o gradnji, posebnim propisima i pravilima struke
- utvrđivanje ispunjava li izvođač i odgovorna osoba koja vodi građenje ili pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom
- utvrđivanje je li iskolčenje građevine obavila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu
- Ne dozvoljavati ugradnju materijala koji su predviđeni projektom bez da izvođač na gradilištu ima važeće ateste o sukladnosti istih ..
- Prije početka radova Nadzorni inženjer je dužan upoznati se sa projektom dokumentacijom , proučiti istu i dati svoje mišljenje ukoliko uoči određenu manjkavost unutar tehničkih rješenja a koja bi se pokazala manjkava tijekom eksploatacije objekta. Ukoliko se uoče nedostatci od strane Izvođača , Nadzora ili nekog drugog dužan je izvjestiti Naručitelja i Projektanta kako bi se iznašlo novo tehničko rješenje .
- određivanje provedbe kontrolnih ispitivanja dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta i obveze provjere u pogledu građevnih proizvoda
- bez odgode upoznavanje investitora sa svim nedostacima, odnosno nepravilnostima koje uoči u glavnom projektu i tijekom građenja, a investitora i građevinsku inspekciju i druge inspekcije o poduzetim mjerama
- sastavljanje završnog izvješća o izvedbi građevine – ZAVRŠNO IZVJEŠĆE NADZORNOG INŽENJERA .
- Nakon završetka radova i uspješno obavljenog tehničkog pregleda građevine ili ukoliko za objekt nije izdana građevinska dozvola pa isti nije potrebno održati , nakon završetka radova Nadzorni inženjer je dužan učestvovati u postupku primopredaje građevine i o tome

sastaviti zapisnik koji potpisuje izvoditelj radova , Nadzorni inženjer i predstavnik Naručitelja. U zapisniku o primopredaji radova konstatiraju se eventualni nedostaci u izvođenju i daje se rok za njihovo otklanjanje.

Za vrijeme trajanja garantnog roka koji je definiran ugovorom ( 2 – 5 godina za skrivene nedostatke – zavisno o ugovoru između Naručitelja i Izvođača radova i 10 god. za konstrukciju ) Nadzorni Inženjer je dužan aktivno sudjelovati u otklanjanju nedostataka u ime Naručitelja.

- provjera trošenja sredstava po namjeni, dinamici i količini (kontrola: izmjera, građevne knjige, situacija, obračuna nepredviđenih i naknadnih radova, realizacije planirane dinamike financiranja, utroška sredstava u odnosu na postavke iz ugovornog troškovnika.
- Obaveza je nadzornog organa da zajedno sa izvođačem radova dogovorno ustroji građevinsku knjigu na način da je „vezana“ za obračunske nacрте iz kojih je vidljiva i razumljiva dokaznica mjera kako bi se eventualna kontrola građevinske knjige od strane Naručitelja ili kontrolnog tijela koje „prati“ investiciju bilo moguće bez prisutnosti Izvođača koji izrađuje građevinsku knjigu i Nadzornog inženjera koji ju je ovjerio.
- Nadzorni organ je dužan analizirati ponudu za nepredviđene i naknadne radove na slijedeći način :
  - ponuda mora sadržavati posebno cijenu materijala koja se dokazuje ponudom od dobavljača i cijenu satnice koju dogovaraju Naručitelj i Izvođač radova prilikom sklapanja ugovora te važećih HR normi za određene radove.
  - nakon provedene kontrole cijene naknadnih radova dostavlja ponudu naručitelju na odobrenje.
  - nadzorni organ nema ovlasti dogovarati naknadne radove u ime investitora . Isti se mogu priznati u situaciji tek nakon što se za iste sklopi Aneks osnovnom ugovoru.
- provjera održavanja ugovorenih rokova (utvrđivanje rokova početka, praćenje odvijanja radova prema operativnom planu, te interveniranje u slučaju odstupanja od plana, kontrola da li gradilište raspolaže s radnicima odgovarajuće kvalifikacijske strukture i odgovarajućom mehanizacijom prema operativnom planu, pregled eventualnog rebalansa plana, kontrola međurokova i sl.),
- provjera kvalitete radova (vizualni pregled, kontrola i pregled dokumentacije kojom izvođač dokazuje kvalitetu u pogledu rezultata ispitivanja i učestalosti, pregled rada terenskih laboratorija izvođača, prisustvo kod uzimanja uzoraka za ispitivanje, preuzimanje radova, pregled pogona izvođača i podizvođača izvan gradilišta kao što su armiračnice, betonare, asfaltne baze, separacije i dr., preuzimanje opreme, organiziranje kontrolnih ispitivanja, po potrebi organiziranje pregleda po specijaliziranim stručnjacima, poduzimanje mjera za otklanjanje nedostataka i dr.):
- provjera da li se izgradnja vrši prema projektnoj dokumentaciji (kontrola visinskih i duljinskih kota, tlocrtnih gabarita, radijusa, upotrebe materijala prema projektu, provođenja koncepcije građevine prema projektu, tumačenje nejasnoća iz projekta, rješavanje pojedinih detalja i sl.),

- vršenje ostalih poslova (kontrola unošenja podataka u građevni dnevnik, ovjeravanje situacija, razni izvještaji i analize, priprema dokumentacije na gradilištu za tehnički pregled i ishodenje uporabne dozvole, koordiniranje rada pojedinih sudionika u izgradnji, sudjelovanje u postupku primopredaje i konačnog obračuna te obavljanje drugih poslova ako je za to ovlašten od naručitelja).
- kada za to postoji potreba, određivanje načina otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti građenja građevine.
- vođenje redovitih koordinacijskih sastanaka u prisustvu naručitelja ,glavnog izvođača radova i njihovih podizvoditelja te izrada zapisnika sa istih, a koji će se održavati u pravilu minimum jednom tjedno ili više puta ukoliko to dinamika radova i problematika gradilišta zahtjeva , za vrijeme izvođenja radova.
- Izrada tromjesečnog izvještaja stanja radova u odnosu na ugovoreni rok građenja a prema usvojenom dinamičkom i financijskom planu izvođenja radova od strane Naručitelja –Grada Čazme. Dinamika izvješća od početka radova ide svaka tri mjeseca što će se detaljno definirati u Ugovoru.

#### Usluge koordinatora II Zaštite na radu prilikom izvođenja radova na gradilištu

U svom radu kao koordinator II Zaštite na radu prilikom izvođenja radova na gradilištu isti mora voditi računa o slijedećim detaljima koji moraju imati na gradilištu i koje mora ispunjavati glavni izvođač radova i njegovi podizvoditelji a prema dolje niže navedenom :

1. Prijava početka građenja
2. Plan izvođenja radova (prema Zakonu o ZNR za gradilište)
3. Procjena rizika (za tvrtku)
  - može i u elektronskom obliku (CD ili slično)
4. Zapisnici o ispitivanju radne opreme i instalacija
  - za radnu opremu koja se koristi na gradilištu te podliježe ispitivanju (ne treba za ručni alat, informatičku opremu i sl.)
5. Uvjerenja o zdravstvenoj sposobnosti radnika
  - za radnike koji su na gradilištu ako je Procjenom rizika određeno da moraju imati liječnički pregled radi poslova s posebnim uvjetima rada (rad na visini, podizanje skela...)
6. Dokaz o stručnoj osposobljenosti radnika
  - svjedodžbe radnika koji rade na poslovima s posebnim uvjetima rada
7. Zapisnik o osposobljavanju i imenovanje ovlaštenika poslodavca za zaštitu na radu
  - nije uvjet, ali onda treba sklopiti sporazum o provođenju ZNR s nekim drugim izvođačem na gradilištu koji ima osposobljenog i imenovanog ovlaštenika
8. Zapisnik o osposobljavanju svih radnika za rad na siguran način
  - za radnike koji su na gradilištu
9. Svjedodžba o osposobljavanju i imenovanje jednog ili više radnika za pružanje prve pomoći

- nije uvjet, ali onda treba sklopiti sporazum o pružanju prve pomoći s nekim drugim izvođačem na gradilištu koji ima osposobljenog i imenovanog radnika

10. Zapisnik o osposobljavanju svih radnika za zaštitu od požara

- za radnike koji su na gradilištu

11. Evidencija radnika („šihterica“, jednostavna lista ili slično)

12. Terminski plan

Nabava usluga stručnog nadzora dio je projekta „Čazma Natura“ koji se financira iz Europskog fonda za regionalni razvoj, temeljem Poziva na dostavu projektnih prijedloga „Promicanje održivog razvoja prirodne baštine“

#### **GRUPA IV. – Usluge stručnog nadzora Arboretum**

Predmet nabave je pružanje usluga stručnog nadzora Uređenje Parka Arboretum

Usluge nadzora u okviru ovog ugovora obuhvaćaju usluge stručnog nadzora (građevinski, strojarški, elektro i drugi) u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17), Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18) te drugih važećih propisa; kao i usluge koordinatora zaštite na radu, sukladno Zakonu o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18) i Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18).

Usluge nadzora vrše se za vrijeme Izvođenja radova, a sukladno:

- Idejno rješenje s troškovnikom 2017. -Lumil d.o.o., Maribor

Projektnu dokumentaciju za izvođenje radova nad kojima će se vršiti usluge nadzora zainteresirani gospodarski subjekti mogu preuzeti putem EOJN RH, broj objave 2019/S 0F2-0025389 - (Grupa VIII Izvođenje radova i opremanje Parka Arboretum) - Projektantska vrijednost radova nad kojima će se vršiti usluge nadzora iznosi 230.167,50 kn bez PDV-a.

Usluge nadzora vrše se za vrijeme Izvođenja radova, a sukladno:

- Građevinski projekt GČZ/GP/07 – Kostelgrad-projekt d.o.o., Pregrada

Projektnu dokumentaciju za izvođenje radova nad kojima će se vršiti usluge nadzora zainteresirani gospodarski subjekti mogu preuzeti putem EOJN RH, broj objave 2019/S 0F2-0025389 Projektantska vrijednost radova nad kojima će se vršiti usluge nadzora iznosi 1.076.265,00 kn bez PDV-a.

Usluge stručnog nadzora obuhvaćaju:

- **svakodnevno** nadziranje građenja tako da bude u skladu s građevinskom dozvolom, odnosno glavnim projektom, Zakonom o gradnji, posebnim propisima i pravilima struke
- utvrđivanje ispunjava li izvođač i odgovorna osoba koja vodi građenje ili pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom
- utvrđivanje je li iskolčenje građevine obavila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu
- Ne dozvoljavati ugradnju materijala koji su predviđeni projektom bez da izvođač na gradilištu ima važeće ateste o sukladnosti istih ..

- Prije početka radova Nadzorni inženjer je dužan upoznati se sa projektom dokumentacijom , proučiti istu i dati svoje mišljenje ukoliko uoči određenu manjkavost unutar tehničkih rješenja a koja bi se pokazala manjkava tijekom eksploatacije objekta. Ukoliko se uoče nedostatci od strane Izvođača , Nadzora ili nekog drugog dužan je izvjestiti Naručitelja i Projektanta kako bi se iznašlo novo tehničko rješenje .
- određivanje provedbe kontrolnih ispitivanja dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta i obveze provjere u pogledu građevinskih proizvoda
- bez odgode upoznavanje investitora sa svim nedostacima, odnosno nepravilnostima koje uoči u glavnom projektu i tijekom građenja, a investitora i građevinsku inspekciju i druge inspekcije o poduzetim mjerama
- sastavljanje završnog izvješća o izvedbi građevine – ZAVRŠNO IZVJEŠĆE NADZORNOG INŽENJERA .
- Nakon završetka radova i uspješno obavljenog tehničkog pregleda građevine ili ukoliko za objekt nije izdana građevinska dozvola pa isti nije potrebno održati , nakon završetka radova Nadzorni inženjer je dužan učestvovati u postupku primopredaje građevine i o tome sastaviti zapisnik koji potpisuje izvoditelj radova , Nadzorni inženjer i predstavnik Naručitelja. U zapisniku o primopredaji radova konstatiraju se eventualni nedostatci u izvođenju i daje se rok za njihovo otklanjanje.

Za vrijeme trajanja garantnog roka koji je definiran ugovorom ( 2 – 5 godina za skrivene nedostatke – zavisno o ugovoru između Naručitelja i Izvođača radova i 10 god. za konstrukciju ) Nadzorni Inženjer je dužan aktivno sudjelovati u otklanjanju nedostataka u ime Naručitelja.

- provjera trošenja sredstava po namjeni, dinamici i količini (kontrola: izmjera, građevne knjige, situacija, obračuna nepredviđenih i naknadnih radova, realizacije planirane dinamike financiranja, utroška sredstava u odnosu na postavke iz ugovornog troškovnika.
- Obaveza je nadzornog organa da zajedno sa izvođačem radova dogovorno ustroji građevinsku knjigu na način da je „vezana“ za obračunske nacрте iz kojih je vidljiva i razumljiva dokaznica mjera kako bi se eventualna kontrola građevinske knjige od strane Naručitelja ili kontrolnog tijela koje „prati“ investiciju bilo moguće bez prisutnosti Izvođača koji izrađuje građevinsku knjigu i Nadzornog inženjera koji ju je ovjerio.
- Nadzorni organ je dužan analizirati ponudu za nepredviđene i naknadne radove na slijedeći način :
  - ponuda mora sadržavati posebno cijenu materijala koja se dokazuje ponudom od dobavljača i cijenu satnice koju dogovaraju Naručitelj i Izvođač radova prilikom sklapanja ugovora te važećih HR normi za određene radove.
  - nakon provedene kontrole cijene naknadnih radova dostavlja ponudu naručitelju na odobrenje.
  - nadzorni organ nema ovlasti dogovarati naknadne radove u ime investitora . Isti se mogu priznati u situaciji tek nakon što se za iste sklopi Aneks osnovnom ugovoru.

- provjera održavanja ugovorenih rokova (utvrđivanje rokova početka, praćenje odvijanja radova prema operativnom planu, te interveniranje u slučaju odstupanja od plana, kontrola da li gradilište raspolaže s radnicima odgovarajuće kvalifikacijske strukture i odgovarajućom mehanizacijom prema operativnom planu, pregled eventualnog rebalansa plana, kontrola međurokova i sl.),
- provjera kvalitete radova (vizualni pregled, kontrola i pregled dokumentacije kojom izvođač dokazuje kvalitetu u pogledu rezultata ispitivanja i učestalosti, pregled rada terenskih laboratorija izvođača, prisustvo kod uzimanja uzoraka za ispitivanje, preuzimanje radova, pregled pogona izvođača i podizvođača izvan gradilišta kao što su armiračnice, betonare, asfaltne baze, separacije i dr., preuzimanje opreme, organiziranje kontrolnih ispitivanja, po potrebi organiziranje pregleda po specijaliziranim stručnjacima, poduzimanje mjera za otklanjanje nedostataka i dr.):
- provjera da li se izgradnja vrši prema projektnoj dokumentaciji (kontrola visinskih i duljinskih kota, tlocrtnih gabarita, radijusa, upotrebe materijala prema projektu, provođenja koncepcije građevine prema projektu, tumačenje nejasnoća iz projekta, rješavanje pojedinih detalja i sl.),
- vršenje ostalih poslova (kontrola unošenja podataka u građevni dnevnik, ovjeravanje situacija, razni izvještaji i analize, priprema dokumentacije na gradilištu za tehnički pregled i ishodenje uporabne dozvole, koordiniranje rada pojedinih sudionika u izgradnji, sudjelovanje u postupku primopredaje i konačnog obračuna te obavljanje drugih poslova ako je za to ovlašten od naručitelja).
- kada za to postoji potreba, određivanje načina otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti građenja građevine.
- vođenje redovitih koordinacijskih sastanaka u prisustvu naručitelja ,glavnog izvođača radova i njihovih podizvoditelja te izrada zapisnika sa istih, a koji će se održavati u pravilu minimum jednom tjedno ili više puta ukoliko to dinamika radova i problematika gradilišta zahtjeva , za vrijeme izvođenja radova.
- Izrada tromjesečnog izvještaja stanja radova u odnosu na ugovoreni rok građenja a prema usvojenom dinamičkom i financijskom planu izvođenja radova od strane Naručitelja –Grada Čazme. Dinamika izvješća od početka radova ide svaka tri mjeseca što će se detaljno definirati u Ugovoru.

Nabava usluga stručnog nadzora dio je projekta „Čazma Natura“ koji se financira iz Europskog fonda za regionalni razvoj, temeljem Poziva na dostavu projektnih prijedloga „Promicanje održivog razvoja prirodne baštine“.

### **GRUPA VIII.- Usluge stručnog nadzora Sportski park uz poučnu stazu**

Predmet nabave je pružanje usluga stručnog nadzora Uređenje sportskog parka uz poučnu tematsku stazu

Usluge nadzora u okviru ovog ugovora obuhvaćaju usluge stručnog nadzora (građevinski, strojarski, elektro i drugi) u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17), Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18) te drugih važećih propisa; kao i usluge koordinatora zaštite na radu, sukladno Zakonu o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18) i Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18).

Usluge nadzora vrše se za vrijeme Izvođenja radova, a sukladno:

- Glavi projekt – GČZ/GP/06 – Kostelgrad projekt d.o.o. – PRegrada

Projektnu dokumentaciju za izvođenje radova nad kojima će se vršiti usluge nadzora zainteresirani gospodarski subjekti mogu preuzeti putem EOJN RH, broj objave 2019/S 0F2-0025389 - (Grupa V. Izvođenje radova na Sportskom parku uz poučno-tematsku stazu) - Projektantska vrijednost radova nad kojima će se vršiti usluge nadzora iznosi 504.062,49 kn bez PDV-a.

Usluge nadzora vrše se za vrijeme Izvođenja radova, a sukladno:

- Građevinski projekt GČZ/GP/07 – Kostelgrad-projekt d.o.o., Pregrada

Projektnu dokumentaciju za izvođenje radova nad kojima će se vršiti usluge nadzora zainteresirani gospodarski subjekti mogu preuzeti putem EOJN RH, broj objave 2019/S 0F2-0025389 Projektantska vrijednost radova nad kojima će se vršiti usluge nadzora iznosi 1.076.265,00 kn bez PDV-a.

Usluge stručnog nadzora obuhvaćaju:

- **svakodnevno** nadziranje građenja tako da bude u skladu s građevinskom dozvolom, odnosno glavnim projektom, Zakonom o gradnji, posebnim propisima i pravilima struke
- utvrđivanje ispunjava li izvođač i odgovorna osoba koja vodi građenje ili pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom
- utvrđivanje je li iskolčenje građevine obavila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu
- Ne dozvoljavati ugradnju materijala koji su predviđeni projektom bez da izvođač na gradilištu ima važeće ateste o sukladnosti istih ..
- Prije početka radova Nadzorni inženjer je dužan upoznati se sa projektom dokumentacijom , proučiti istu i dati svoje mišljenje ukoliko uoči određenu manjkavost unutar tehničkih rješenja a koja bi se pokazala manjkava tijekom eksploatacije objekta. Ukoliko se uoče nedostatci od strane Izvođača , Nadzora ili nekog drugog dužan je izvjestiti Naručitelja i Projektanta kako bi se iznašlo novo tehničko rješenje .
- određivanje provedbe kontrolnih ispitivanja dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta i obveze provjere u pogledu građevnih proizvoda
- bez odgode upoznavanje investitora sa svim nedostacima, odnosno nepravilnostima koje uoči u glavnom projektu i tijekom građenja, a investitora i građevinsku inspekciju i druge inspekcije o poduzetim mjerama
- sastavljanje završnog izvješća o izvedbi građevine – ZAVRŠNO IZVJEŠĆE NADZORNOG INŽENJERA .

- Nakon završetka radova i uspješno obavljenog tehničkog pregleda građevine ili ukoliko za objekt nije izdana građevinska dozvola pa isti nije potrebno održati, nakon završetka radova Nadzorni inženjer je dužan učestvovati u postupku primopredaje građevine i o tome sastaviti zapisnik koji potpisuje izvoditelj radova, Nadzorni inženjer i predstavnik Naručitelja. U zapisniku o primopredaji radova konstatiraju se eventualni nedostaci u izvođenju i daje se rok za njihovo otklanjanje.

Za vrijeme trajanja garantnog roka koji je definiran ugovorom ( 2 – 5 godina za skrivene nedostatke – zavisno o ugovoru između Naručitelja i Izvođača radova i 10 god. za konstrukciju ) Nadzorni Inženjer je dužan aktivno sudjelovati u otklanjanju nedostataka u ime Naručitelja.

- provjera trošenja sredstava po namjeni, dinamici i količini (kontrola: izmjera, građevne knjige, situacija, obračuna nepredviđenih i naknadnih radova, realizacije planirane dinamike financiranja, utroška sredstava u odnosu na postavke iz ugovornog troškovnika.
- Obaveza je nadzornog organa da zajedno sa izvođačem radova dogovorno ustroji građevinsku knjigu na način da je „vezana“ za obračunske nacрте iz kojih je vidljiva i razumljiva dokaznica mjera kako bi se eventualna kontrola građevinske knjige od strane Naručitelja ili kontrolnog tijela koje „prati“ investiciju bilo moguće bez prisutnosti Izvođača koji izrađuje građevinsku knjigu i Nadzornog inženjera koji ju je ovjerio.
- Nadzorni organ je dužan analizirati ponudu za nepredviđene i naknadne radove na slijedeći način :
  - ponuda mora sadržavati posebno cijenu materijala koja se dokazuje ponudom od dobavljača i cijenu satnice koju dogovaraju Naručitelj i Izvođač radova prilikom sklapanja ugovora te važećih HR normi za određene radove.
  - nakon provedene kontrole cijene naknadnih radova dostavlja ponudu naručitelju na odobrenje.
  - nadzorni organ nema ovlasti dogovarati naknadne radove u ime investitora . Isti se mogu priznati u situaciji tek nakon što se za iste sklopi Aneks osnovnom ugovoru.
- provjera održavanja ugovorenih rokova (utvrđivanje rokova početka, praćenje odvijanja radova prema operativnom planu, te interveniranje u slučaju odstupanja od plana, kontrola da li gradilište raspolaže s radnicima odgovarajuće kvalifikacijske strukture i odgovarajućom mehanizacijom prema operativnom planu, pregled eventualnog rebalansa plana, kontrola međurokova i sl.),
- provjera kvalitete radova (vizualni pregled, kontrola i pregled dokumentacije kojom izvođač dokazuje kvalitetu u pogledu rezultata ispitivanja i učestalosti, pregled rada terenskih laboratorija izvođača, prisustvo kod uzimanja uzoraka za ispitivanje, preuzimanje radova, pregled pogona izvođača i podizvođača izvan gradilišta kao što su armiračnice, betonare, asfaltne baze, separacije i dr., preuzimanje opreme, organiziranje kontrolnih ispitivanja, po potrebi organiziranje pregleda po specijaliziranim stručnjacima, poduzimanje mjera za otklanjanje nedostataka i dr.):



- provjera da li se izgradnja vrši prema projektnoj dokumentaciji (kontrola visinskih i duljinskih kota, tlocrtnih gabarita, radijusa, upotrebe materijala prema projektu, provođenja koncepcije građevine prema projektu, tumačenje nejasnoća iz projekta, rješavanje pojedinih detalja i sl.),
- vršenje ostalih poslova (kontrola unošenja podataka u građevni dnevnik, ovjeravanje situacija, razni izvještaji i analize, priprema dokumentacije na gradilištu za tehnički pregled i ishodenje uporabne dozvole, koordiniranje rada pojedinih sudionika u izgradnji, sudjelovanje u postupku primopredaje i konačnog obračuna te obavljanje drugih poslova ako je za to ovlašten od naručitelja).
- kada za to postoji potreba, određivanje načina otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti građenja građevine.
- vođenje redovitih koordinacijskih sastanaka u prisustvu naručitelja ,glavnog izvođača radova i njihovih podizvoditelja te izrada zapisnika sa istih, a koji će se održavati u pravilu minimum jednom tjedno ili više puta ukoliko to dinamika radova i problematika gradilišta zahtjeva , za vrijeme izvođenja radova.
- Izrada tromjesečnog izvještaja stanja radova u odnosu na ugovoreni rok građenja a prema usvojenom dinamičkom i financijskom planu izvođenja radova od strane Naručitelja –Grada Čazme. Dinamika izvješća od početka radova ide svaka tri mjeseca što će se detaljno definirati u Ugovoru.

#### Usluge koordinatora II Zaštite na radu prilikom izvođenja radova na gradilištu

U svom radu kao koordinator II Zaštite na radu prilikom izvođenja radova na gradilištu isti mora voditi računa o slijedećim detaljima koji moraju imati na gradilištu i koje mora ispunjavati glavni izvođač radova i njegovi podizvoditelji a prema dolje niže navedenom :

1. Prijava početka građenja
2. Plan izvođenja radova (prema Zakonu o ZNR za gradilište)
3. Procjena rizika (za tvrtku)
  - može i u elektronskom obliku (CD ili slično)
4. Zapisnici o ispitivanju radne opreme i instalacija
  - za radnu opremu koja se koristi na gradilištu te podliježe ispitivanju (ne treba za ručni alat, informatičku opremu i sl.)
5. Uvjerenja o zdravstvenoj sposobnosti radnika
  - za radnike koji su na gradilištu ako je Procjenom rizika određeno da moraju imati liječnički pregled radi poslova s posebnim uvjetima rada (rad na visini, podizanje skela...)
6. Dokaz o stručnoj osposobljenosti radnika
  - svjedodžbe radnika koji rade na poslovima s posebnim uvjetima rada
7. Zapisnik o osposobljavanju i imenovanje ovlaštenika poslodavca za zaštitu na radu
  - nije uvjet, ali onda treba sklopiti sporazum o provođenju ZNR s nekim drugim izvođačem na gradilištu koji ima osposobljenog i imenovanog ovlaštenika

8. Zapisnik o osposobljavanju svih radnika za rad na siguran način
  - za radnike koji su na gradilištu
9. Svjedodžba o osposobljavanju i imenovanje jednog ili više radnika za pružanje prve pomoći
  - nije uvjet, ali onda treba sklopiti sporazum o pružanju prve pomoći s nekim drugim izvođačem na gradilištu koji ima osposobljenog i imenovanog radnika
10. Zapisnik o osposobljavanju svih radnika za zaštitu od požara
  - za radnike koji su na gradilištu
11. Evidencija radnika („šihterica“, jednostavna lista ili slično)
12. Terminski plan

Nabava usluga stručnog nadzora dio je projekta „Čazma Natura“ koji se financira iz Europskog fonda za regionalni razvoj, temeljem Poziva na dostavu projektnih prijedloga „Promicanje održivog razvoja prirodne baštine“.

#### **GRUPA IX. – Usluga stručnog nadzora uklanjanja**

1. Predmet nabave je pružanje usluga stručnog nadzora Izvođenje radova uklanjanja zgrade javne namjene.

Usluge nadzora u okviru ovog ugovora obuhvaćaju usluge stručnog nadzora (građevinski, strojarski, elektro i drugi) u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17), Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18) te drugih važećih propisa; kao i usluge koordinatora zaštite na radu, sukladno Zakonu o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18) i Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18).

Usluge nadzora vrše se za vrijeme Izvođenja radova uklanjanja zgrade, a sukladno:

- Projekt uklanjanja 6/17 – Karlo projekt j.d.o.o., KRIŽ
- Troškovnik uklanjanja građevine

Projektnu dokumentaciju za izvođenje radova nad kojima će se vršiti usluge nadzora zainteresirani gospodarski subjekti mogu preuzeti putem EOJN RH, broj objave 2019/S 0F2-0025389 (Grupa IV. Izvođenje radova uklanjanja građevine IPC Zelena tržnica) Projektantska vrijednost radova nad kojima će se vršiti usluge nadzora iznosi 445.765,00 kn bez PDV-a.

Usluge stručnog nadzora obuhvaćaju:

- **svakodnevno** nadziranje građenja tako da bude u skladu s građevinskom dozvolom, odnosno glavnim projektom, Zakonom o gradnji, posebnim propisima i pravilima struke
- utvrđivanje ispunjava li izvođač i odgovorna osoba koja vodi građenje ili pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom
- utvrđivanje je li iskolčenje građevine obavila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu
- Ne dozvoljavati ugradnju materijala koji su predviđeni projektom bez da izvođač na gradilištu ima važeće ateste o sukladnosti istih ..

- Prije početka radova Nadzorni inženjer je dužan upoznati se sa projektom dokumentacijom , proučiti istu i dati svoje mišljenje ukoliko uoči određenu manjkavost unutar tehničkih rješenja a koja bi se pokazala manjkava tijekom eksploatacije objekta. Ukoliko se uoče nedostatci od strane Izvođača , Nadzora ili nekog drugog dužan je izvjestiti Naručitelja i Projektanta kako bi se iznašlo novo tehničko rješenje .
- određivanje provedbe kontrolnih ispitivanja dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta i obveze provjere u pogledu građevinskih proizvoda
- bez odgode upoznavanje investitora sa svim nedostacima, odnosno nepravilnostima koje uoči u glavnom projektu i tijekom građenja, a investitora i građevinsku inspekciju i druge inspekcije o poduzetim mjerama
- sastavljanje završnog izvješća o izvedbi građevine – ZAVRŠNO IZVJEŠĆE NADZORNOG INŽENJERA .
- Nakon završetka radova i uspješno obavljenog tehničkog pregleda građevine ili ukoliko za objekt nije izdana građevinska dozvola pa isti nije potrebno održati , nakon završetka radova Nadzorni inženjer je dužan učestvovati u postupku primopredaje građevine i o tome sastaviti zapisnik koji potpisuje izvoditelj radova , Nadzorni inženjer i predstavnik Naručitelja. U zapisniku o primopredaji radova konstatiraju se eventualni nedostatci u izvođenju i daje se rok za njihovo otklanjanje.

Za vrijeme trajanja garantnog roka koji je definiran ugovorom ( 2 – 5 godina za skrivene nedostatke – zavisno o ugovoru između Naručitelja i Izvođača radova i 10 god. za konstrukciju ) Nadzorni Inženjer je dužan aktivno sudjelovati u otklanjanju nedostataka u ime Naručitelja.

- provjera trošenja sredstava po namjeni, dinamici i količini (kontrola: izmjera, građevne knjige, situacija, obračuna nepredviđenih i naknadnih radova, realizacije planirane dinamike financiranja, utroška sredstava u odnosu na postavke iz ugovornog troškovnika.
- Obaveza je nadzornog organa da zajedno sa izvođačem radova dogovorno ustroji građevinsku knjigu na način da je „vezana“ za obračunske nacрте iz kojih je vidljiva i razumljiva dokaznica mjera kako bi se eventualna kontrola građevinske knjige od strane Naručitelja ili kontrolnog tijela koje „prati“ investiciju bilo moguće bez prisutnosti Izvođača koji izrađuje građevinsku knjigu i Nadzornog inženjera koji ju je ovjerio.
- Nadzorni organ je dužan analizirati ponudu za nepredviđene i naknadne radove na slijedeći način :
  - ponuda mora sadržavati posebno cijenu materijala koja se dokazuje ponudom od dobavljača i cijenu satnice koju dogovaraju Naručitelj i Izvođač radova prilikom sklapanja ugovora te važećih HR normi za određene radove.
  - nakon provedene kontrole cijene naknadnih radova dostavlja ponudu naručitelju na odobrenje.
  - nadzorni organ nema ovlasti dogovarati naknadne radove u ime investitora . Isti se mogu priznati u situaciji tek nakon što se za iste sklopi Aneks osnovnom ugovoru.

- provjera održavanja ugovorenih rokova (utvrđivanje rokova početka, praćenje odvijanja radova prema operativnom planu, te interveniranje u slučaju odstupanja od plana, kontrola da li gradilište raspolaže s radnicima odgovarajuće kvalifikacijske strukture i odgovarajućom mehanizacijom prema operativnom planu, pregled eventualnog rebalansa plana, kontrola međurokova i sl.),
- provjera kvalitete radova (vizualni pregled, kontrola i pregled dokumentacije kojom izvođač dokazuje kvalitetu u pogledu rezultata ispitivanja i učestalosti, pregled rada terenskih laboratorija izvođača, prisustvo kod uzimanja uzoraka za ispitivanje, preuzimanje radova, pregled pogona izvođača i podizvođača izvan gradilišta kao što su armiračnice, betonare, asfaltne baze, separacije i dr., preuzimanje opreme, organiziranje kontrolnih ispitivanja, po potrebi organiziranje pregleda po specijaliziranim stručnjacima, poduzimanje mjera za otklanjanje nedostataka i dr.):
- provjera da li se izgradnja vrši prema projektnoj dokumentaciji (kontrola visinskih i duljinskih kota, tlocrtnih gabarita, radijusa, upotrebe materijala prema projektu, provođenja koncepcije građevine prema projektu, tumačenje nejasnoća iz projekta, rješavanje pojedinih detalja i sl.),
- vršenje ostalih poslova (kontrola unošenja podataka u građevni dnevnik, ovjeravanje situacija, razni izvještaji i analize, priprema dokumentacije na gradilištu za tehnički pregled i ishodenje uporabne dozvole, koordiniranje rada pojedinih sudionika u izgradnji, sudjelovanje u postupku primopredaje i konačnog obračuna te obavljanje drugih poslova ako je za to ovlašten od naručitelja).
- kada za to postoji potreba, određivanje načina otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti građenja građevine.
- vođenje redovitih koordinacijskih sastanaka u prisustvu naručitelja ,glavnog izvođača radova i njihovih podizvoditelja te izrada zapisnika sa istih, a koji će se održavati u pravilu minimum jednom tjedno ili više puta ukoliko to dinamika radova i problematika gradilišta zahtjeva , za vrijeme izvođenja radova.
- Izrada tromjesečnog izvještaja stanja radova u odnosu na ugovoreni rok građenja a prema usvojenom dinamičkom i financijskom planu izvođenja radova od strane Naručitelja –Grada Čazme. Dinamika izvješća od početka radova ide svaka tri mjeseca što će se detaljno definirati u Ugovoru.

Nabava usluga stručnog nadzora dio je projekta „Čazma Natura“ koji se financira iz Europskog fonda za regionalni razvoj, temeljem Poziva na dostavu projektnih prijedloga „Promicanje održivog razvoja prirodne baštine“.