



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAZMA
Gradsko vijeće

Klasa: 350-02/16-01/2
Ur.broj: 2110-01-01/16-1
Čazma, 17.06.2016.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13) i članka 31. Statuta Grada Čazme («Službeni vjesnik» broj 20/09 i 17/13), Gradsko vijeće Grada Čazme na 16. sjednici 17. lipnja 2016. godine donijelo je

ODLUKU
o izradi V. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Čazme

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAZME

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Čazme («Službeni vjesnik Grada Čazme» broj 28/03, 19/06, 30/11 i 18/12), u daljnjem tekstu: V. ID PPUG Čazme).

Pravna osnova za izradu i donošenje V. ID PPUG Čazme utvrđena je člankom 75. i 113. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13)

V. ID PPUG Čazme izraditi će se u obliku pročišćenog plana, te sadržavati pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela plana.

Nositelj izrade V. ID PPUG Čazme je Upravni odjel za proračun, komunalno gospodarstvo, gospodarstvo, zaštitu okoliša i ekologiju Grada Čazme.

II. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 2.

Izradi V. ID PPUG Čazme pristupa se zbog:

- Usklađenja sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i posebnim propisima

- Usklađivanje s odredbama III. izmjenama i dopunama i I. ciljanim izmjenama i dopunama prostornog plana Bjelovarsko bilogorska županije.
- Planiranja zahvata u prostoru lokalnog značaja, a temeljem utvrđenih nedostataka i preispitanim zahtjevima Nositelja.
- Manjih izmjena odredbi za provedbu

III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Obuhvat V. ID PPUG Čazme određen je administrativnom granicom Grada Čazme utvrđenom člankom 10. Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", broj 86/06, 125/06 – ispravak, 16/07 – ispravak, 95/08 – Odluka USHR, 46/10 – ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15).

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU V. ID PPUG ČAZME

Članak 4.

Osnovni Prostorni plan uređenja Grada Čazme donesen je 2003. godine. Od te godine izrađene su četiri Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Čazme kojima su vršene manje korekcije građevinskih područja, definirane lokacije za smještaj građevina za gospodarenje otpadom i slično, te manja izmjena odredbi za provedbu.

Godine 2015., Bjelovarsko-bilogorska županija donijela je III. izmjene i dopune Prostornog plana i I. ciljanje izmjene i dopune Prostornog plana Bjelovarsko - bilogorske županije.

Daljnji gospodarski razvitak potrebno je omogućiti planskim mjerama:

- Izmicanje postojećeg koridora obilaznice i definiranje novog koridora uz kanal Bukovinu.
- Povećanje površine grobalja s ciljem osiguranja prostora za njihovo širenje i prostora za izgradnju mrtvačnica/odarnica.
- Utvrđivanje/Ispravak građevinskih područja naselja izgrađenih zgrada.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta izrade V. ID PPUG Čazme sadržani su u razlozima za pokretanje.

